

## BauSecura

# Kostengünstige und effiziente Schadenabwicklung



BauSecura ermöglicht die vollautomatische Bearbeitung von Versicherungsfällen und Rechnungsdaten – unkompliziert und schnell, kostengünstig und effizient. Mit nur drei zusätzlichen Eingaben in Ihrem Aareon-ERP-System können Sie Versicherungsschäden bequem melden und bearbeiten. Das führt zu einer deutlichen Kosten- und Zeitersparnis bei der Abwicklung jedes Gebäude-Versicherungsschadens.

### Kernvorteile

#### Effiziente Fallbearbeitung

- ✓ Die Deklaration als Versicherungsfall schon bei der Handwerkerbeauftragung schont das Instandhaltungsbudget.
- ✓ Die Nutzung vorhandener Stammdaten beschleunigt die Bearbeitung und vermeidet Fehl- und Doppeleingaben.
- ✓ Die Fallbearbeitung in durchschnittlich 1 Minute statt 15 Minuten senkt die internen Prozesskosten.

#### Umfangreiche Auswertung

- ✓ Die Abbildung der gesamten Instandhaltungshistorie schafft Transparenz und Revisionssicherheit.
- ✓ ERP-integrierte Auswertungen helfen bei der Schadenprävention.
- ✓ Schnittstellen zu allen Prozessbeteiligten verbessern die Auskunftsfähigkeit.

#### Maximale Automatisierung

- ✓ Standardisierte Abläufe vermeiden Bearbeitungsfehler und ermöglichen regelbasierte Automatisierungen.
- ✓ Die automatische Forderungsbuchung an Versicherer und die Zuordnung von Zahlungseingängen mit BKO1 entlasten die Buchhaltung.
- ✓ Der Verzicht auf die Einzelprüfung von Kleinschäden beschleunigt die Bearbeitung.

### ERP-Kompatibilität

#### Wohnungswirtschaft

Wodis Yuneo
Wodis Sigma
SAP®/Blue Eagle
immotion®
wowinex
axera

#### CRE

RELion
RELion ONE

#### WEG

KARTHAGO®
PowerHaus
HausPerfekt

#### Stand-Alone-Lösung

Ja
----

#### Produktfamilie

Pay
Abwicklung eines reibungslosen Zahlungsverkehrs

## Zusätzliche Vorteile durch unabhängige Beratung

BauSecura ist ein Gemeinschaftsunternehmen von Aareon und Funk. Sie profitieren von der IT-Kompetenz von Europas etabliertem Anbieter von SaaS-Lösungen für die Immobilienwirtschaft und den Konditionen des größten inhabergeführten Versicherungsmaklers Deutschlands.



### Optimale Vertragsbedingungen

- Großes Netzwerk an Versicherungen bedeutet ein breites Angebot zu besten Konditionen
- Langjährige Branchenerfahrung ermöglicht eine passgenaue Vertragsgestaltung
- Hohe Mitarbeiterkompetenz stellt ein qualitativ hochwertiges Vertragsmanagement sicher

### Konsequente Interessenvertretung

- Treuhänderische Unabhängigkeit garantiert die ausschließliche Wahrnehmung Ihrer Interessen
- Regionale Niederlassungen stehen für eine persönliche Betreuung zur Verfügung
- Individueller Beratungsservice bietet exklusive Vorteile wie einen umfassenden, kostenlosen Versicherungsscheck

über 2 Mio.

Wohn- und Gewerbeeinheiten

über 150.000

Schadenfälle

über 40 Jahre

Partner der  
Immobilienwirtschaft



© GBB Bottrop mbH

„Bei Hunderten von Frequenzschäden, zum Beispiel bei Undichtigkeiten, wo die Ursache behoben werden muss, wo getrocknet werden muss, der Maler kommen muss – das kommt dauernd vor – müssen jetzt keine Papierberge mehr hin- und hergeschoben werden. Solche Prozesse laufen digital und das ist eine große Erleichterung.“

**Stephan Patz**

Geschäftsführer

Gesellschaft für Bauen und Wohnen Bottrop mbH



**Jetzt entdecken & direkt Kontakt aufnehmen:** Scannen oder klicken Sie den QR-Code, um alle Infos auf unserer Produktwebsite zu erhalten. Vereinbaren Sie Ihre persönliche Demo, melden Sie sich für ein Webinar an oder treten Sie direkt mit uns in **Kontakt!**