

AAVA für das Mitgliederwesen

Täglich prüfen. Strukturiert abrechnen.



AAVA unterstützt Wohnungsgenossenschaften direkt in Wodis Yuneo: Die Lösung prüft relevante Daten und Buchungen im Mitgliederwesen, macht Abweichungen frühzeitig sichtbar und führt Ihr Team strukturiert durch die Ausschüttungsabrechnung. Mitgliederkommunikation und Dokumentation sind direkt in den Prozess eingebunden und werden zentral über das AAVA Control Center gesteuert. Ihre Mitarbeitenden behalten dabei die Kontrolle: Sie prüfen, entscheiden und geben die nächsten Schritte frei.

Kernvorteile

Weniger Prüf- und Abstimmungsaufwand

- ✓ Täglich wiederkehrende Prüfungen und Abgleiche laufen automatisiert
- ✓ Mehr Kapazität für fachliche Entscheidungen

Fehler früh erkennen statt spät korrigieren

- ✓ Abweichungen bereits im Tagesgeschäft erkennen und beheben
- ✓ Verlässlichere Grundlage für Berechnungen und Ausschüttungen

Ausschüttung und Jahresabschluss planbar vorbereiten

- ✓ Klärfälle bereits im Jahresverlauf bearbeiten
- ✓ Verzögerungen zum Stichtag reduzieren

ERP-Kompatibilität

Wohnungswirtschaft

Wodis Yuneo
Wodis Sigma
SAP®/Blue Eagle
immotion®
wowinex
axera

Stand-Alone-Lösung

Nein

Produktfamilie

Aareon.ai
Aareon Virtual Assistant

Prüfen. Abrechnen. Kommunizieren. Dokumentieren.

AAVA verbindet tägliche Prüfungen mit der geführten Ausschüttungsabrechnung – direkt in Wodis Yuneo.

Tägliche Prüfung

AAVA prüft relevante Daten im Tagesgeschäft und macht Auffälligkeiten frühzeitig bearbeitbar.

- ✓ Mitgliederstammdaten und zugehörige Dokumente
- ✓ Eintritte, Austritte und Erbfolgen einschließlich der Datumsangaben
- ✓ Geschäfts- und Pflichtanteile, Einzahlungen und Geschäftsguthaben
- ✓ Buchungen, Historie, Berechnungsgrundlagen und Satzungsänderungen

Geführte Ausschüttungsabrechnung

Ein klarer Ablauf unterstützt Ihr Team von der Vorbereitung bis zu den Auszahlungen.

- ✓ Ausschüttung definieren und vorbereiten
- ✓ Berechnungsgrundlagen ermitteln und prüfen
- ✓ Ausschüttungsbeträge berechnen
- ✓ Buchungen und Auszahlungen vorbereiten

Mitgliederkommunikation

AAVA unterstützt die prozessuale Kommunikation rund um Klärfälle und Ausschüttung.

- ✓ Fehlende Bank- oder Steuerangaben gezielt anfordern
- ✓ Passende Schreiben aus dem jeweiligen Klärfall erstellen
- ✓ Mitteilungen zur Ausschüttung vorbereiten
- ✓ Ergebnisse übersichtlich bereitstellen

Revisionssichere Dokumentation

Prüfungen und Entscheidungen bleiben über den gesamten Prozess nachvollziehbar.

- ✓ Prüfergebnisse, Zeitpunkte und Bearbeitungsverläufe festhalten
- ✓ Entscheidungen und Freigaben als Aktivitäten dokumentieren
- ✓ Berechnungsgrundlagen und Abweichungen transparent machen
- ✓ Nachweise für interne Prüfung und Prüfungsverbandschaffen



AAVA unterstützt. Ihr Team steuert.

Im AAVA Control Center sehen Ihre Mitarbeitenden Aktivitäten zur Klärung, Bearbeitungsstände und anstehende Entscheidungen. AAVA weist gezielt darauf hin, wo eine Prüfung oder Freigabe erforderlich ist.

- ✓ PRÜFEN
- ✓ ENTSCHEIDEN
- ✓ FREIGEBEN



Jetzt entdecken & direkt Kontakt aufnehmen: Scannen oder klicken Sie den QR-Code, um alle Infos auf unserer Produktwebsite zu erhalten. Vereinbaren Sie Ihre persönliche Demo, melden Sie sich für ein Webinar an oder treten Sie direkt mit uns in **Kontakt!**

