

# Aktivitätenmanagement Starterpaket

Janni Elze, Aareon

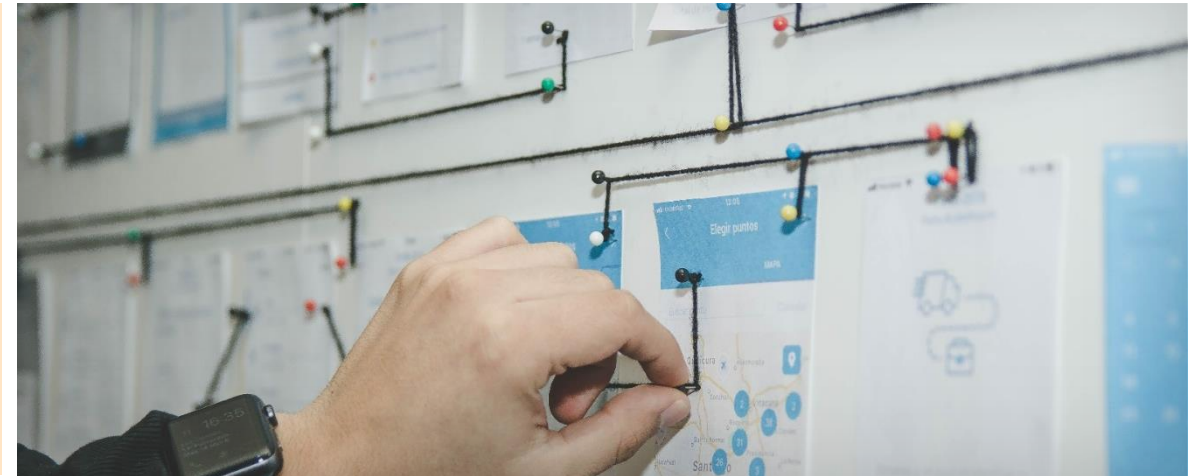
Ein Unternehmen der Aareal Bank Gruppe

[www.aareon.de](http://www.aareon.de)

# Wodis Sigma Aktivitätenmanagement Starterpaket

## Leistungsumfang:

- › Einrichtung Starterpaket
- › Einrichtung Berechtigung & Test
- › Key-User-Schulung
- › Optional: Migration der Altnotizen



## Vorteile:

- › **Schnell eingeführt und nutzbar**
- › **Geringer und fest kalkulierbarer Aufwand**
- › **In der betrieblichen Praxis entwickelte Vorlagen**
- › **Bisherige Daten bleiben erhalten und können weiter genutzt werden**

## Vorlagen:

- › Interner Vermerk (Notiz)
- › Beschwerde
- › Mieteranliegen
- › Zahlungsüberwachung
- › Rückrufbitte
- › Betriebskosten Abrechnungsbeginn

**Festpreis  
2.500 Euro**

# Strukturierte Darstellung

Aktivität zu: Mietvertrag ansehen (Nummer: 2089)

interner Vermerk (Notiz)

## Mieterin sollte nur mit Zeugen besucht werden

Nummer: 2089 Erfasst am: 17.07.2018 19:41 WFW Letzte Änderung: 17.07.2018 19:41 WFW

**interner Vermerk:**  **wichtig**  
17.07.2018 19:41 WFW

**17.07.2018 19:41:53 von Benutzer 'WFW':**  
Frau Kramer wird betreut

Aktivität zu: Mietvertrag ansehen (Nummer: 2087)

Beschwerde (Aufgabe)

## Mieter Müller beschwert sich über Ruhestörung durch Mieter Kramer

Nummer: 2087 Erfasst am: 17.07.2018 19:13 WFW Letzte Änderung: 17.07.2018 19:13 WFW

**Beginnt am:** 17.07.2018  
**Fällig am:** 19.07.2018

**Bearbeitung durch:** WFW

**Beschwerdegrund:**  Ruhestörung  
17.07.2018 19:13 WFW

**Beschwerdeweg:**  Brief  
17.07.2018 19:13 WFW

**eingeleitete Maßnahmen:**  Schreiben erstellt  
17.07.2018 19:13 WFW

**17.07.2018 19:13:37 von Benutzer 'WFW':**  
Lärmprotkoll angefordert

Aktivitäten

Lesezeichen  
Laden Speichern Löschen

Filter  
Filtermodus:  Einfach  Experte

Und ( Aktivitätstyp Ist gleich Beschwerde )  
Und ( Beschwerdegrund Ist gleich Hausreinigung ) Löschen

Ziehen Sie eine Spaltenüberschrift in diesen Bereich, um nach dieser zu gruppieren

Aktivitätstyp	Angenom...	Aufgabenstatus	Er...	WIE	Obje...	VE Nr	Beschwerdegrund	Betreff	Bearbeitu...
Beschwerde	FUNK	Erladigt	21.0...	1	2	1	Hausreinigung	:: Beschwerde über Nachbarn - Müll a...	FUNK
Beschwerde		Nicht begonnen	15.0...	1	2	2	Hausreinigung	:: Hausreinigung nicht durchgeführt	FUNK
Beschwerde		Erladigt	15.0...	1	2	1	Hausreinigung	:: Mieter Anschreiben wegen nicht erl...	FUNK
Beschwerde		Zurückgestellt	20.0...	1	2	1	Hausreinigung	alles ist grün	HÜLPÜSCH
Beschwerde		In Bearbeitung	26.0...	2	4	1	Hausreinigung	Beschwerde bezgl. Flurreinigung	SCHUEJER

Auswertungsmöglichkeit zur Verbesserung Ihres Kundenservice

Kramer, Karl-Heinz und Gertrude  
ID: 735 - Erstellt am 01.05.2004 von FISCHER - Zuletzt geändert am 15.05.2018 von RASQUIN

Mietvertrag Aktivitätsmanagement

+ Neue Aktivität zu: Mietvertrag

Aktivitätshistorie  
 Alle anzeigen  
 Suche nach Anlagedatum  
 Suche nach Fälligkeit

Aktivitäten: 109 von 109

Ziehen Sie eine Spaltenüberschrift in diesen Bereich, um nach dieser zu gruppieren

	Nu...	Anlagedatum	Fälligkeit	Typ	Betreff	Quelle	Status	...	...	...
	13...	07.06.2018	07.06.2018	Externe Schadensmeldung	Schadenmeldung: Raum: BadElement: ...	Sch...	neu	...	...	...
	13...	07.06.2018	07.06.2018	Mobile Wohnungsabnah...	Wohnungsabnahmeterrin Abnahme a...	Woh...	Erladigt	...	...	...
	13...	06.06.2018	06.06.2018	Externe Schadensmeldung	Schadenmeldung: Raum: BadElement: ...	Sch...	neu	...	...	...
	13...	06.06.2018	06.06.2018	Mobile Wohnungsabnah...	Wohnungsabnahmeterrin Abnahme a...	Woh...	Erladigt	...	...	...
	13...	01.06.2018	01.06.2018	Mobile Wohnungsabnah...	Wohnungsabnahmeterrin (Abnahme)...	Woh...	Abgebrochen	...	...	...
	13...	01.06.2018	01.06.2018	Mobile Wohnungsabnah...	Wohnungsabnahmeterrin (Übergabe)...	Woh...	Gestartet	...	...	...
	13...	01.06.2018	01.06.2018	Beschwerde	:: Lärmbelästigung durch Nachbarn	Miet...	In Bearbeit...	...	...	...
	13...	01.06.2018	01.06.2018	Beschwerde	:: Lärmbelästigung	Miet...	...	...	...	...
	13...	30.05.2018	30.05.2018	Mobile Wohnungsabnah...	Wohnungsabnahmeterrin (Abnahme)...	Woh...	Erladigt	...	...	...
	13...	14.05.2018	14.05.2018	Beschwerde	:: Lärmbelästigung durch Nachbarn	Miet...	...	...	...	...
	13...	24.04.2018	24.04.2018	Externe Schadensmeldung	Schadenmeldung: Raum: Bad	Sch...	neu	...	...	...
	13...	20.04.2018	20.04.2018	Beschwerde	:: Lärmbelästigung durch Nachbarn	Miet...	Nicht bego...	...	...	...

# Wodis-Sigma-Kunden können künftig von weiteren Vorlagen profitieren

## Erweiterung der Aktivitäten-Templates in Arbeit:

- › Genehmigung Tierhaltung
- › Genehmigung Mietminderung
- › Genehmigung Untervermietung
- › Genehmigung bauliche Veränderung
- › Genehmigung Schlüsselnachfertigung
- › Mahn- und Klageakte
- › Status Eigentümerversammlung
- › Gewährleistungsüberwachung
- › Ausschreibungsverfahren
- › Kündigung
- › Rechnungsprüfung
- › Postkorb (Voraussetzung AAK)
- › Allgemeine Wiedervorlage

Schulung entfällt bei Kunden, die das Starter-Template bereits einsetzen

	5er-Paket Festpreis	10er-Paket Festpreis
mit Schulung	2.750,00 €	5.000,00 €
ohne Schulung	2.000,00 €* 2.000,00 €*	4.000,00 €*

\* Voraussetzung Aktivitäten Starter-Template